Załącznik do Obwieszczenia Nr GK.7113.11.2013   
Wójta Gminy Rozprza   
z dnia 22 marca 2013 r.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2012 rok położonych na obszarze Gminy Rozprza**

a)   I półrocze  

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Stawki czynszu za 1**  **m2 powierzchni użytkowej lokalu** | | | | | | | | | | | |
| Powierzchnia lokalu | Standard lokalu | Budynek wybudowany w   latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego | | | | | | | | | |
| do 1918 r. | | 1919-45 | | 1946-1970 | | 1971-2002 | | po 2002 r. | |
| zły\* | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | Dobry |
| poniżej 40 m2 | A | 1)\*\*… 2) … | 3,50 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| B |  | 10,69 |  | 4,00 |  |  |  |  |  |  |
| C |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 40 m2 do 60 m2 | A |  | 1) 3,50 2) 10,69 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| B |  |  |  |  | 2,83 | 6,22 |  | 3,75 |  |  |
| C |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| powyżej 60 m2 do 80m2 | A |  |  |  |  |  |  |  | 1) 5,67 2) 10,69 |  |  |
| B | 2,92 |  | 1,67 |  |  |  |  |  |  |  |
| C |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| powyżej 80 m2 | A |  | 3,50 |  |  |  |  |  | 4,48 |  |  |
| B |  |  |  |  |  | 2,97 |  | 2,34 |  |  |
| C |  |  | 3,78 |  |  |  |  |  |  |  |

b)   II półrocze  

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Stawki czynszu za 1**  **m2 powierzchni użytkowej lokalu** | | | | | | | | | | | |
| Powierzchnia lokalu | Standard lokalu | Budynek wybudowany w   latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego | | | | | | | | | |
| do 1918 r. | | 1919-45 | | 1946-1970 | | 1971-2002 | | po 2002 r. | |
| zły\* | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | Dobry |
| poniżej 40 m2 | A | 1) \*\* … 2) ... | 3,50 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| B |  | 10,51 |  | 4,00 |  |  |  |  |  |  |
| C |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 40 m2 do 60m2 | A |  | 1) 3,50 2) 10,51 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| B |  | 3,80 |  |  | 2,83 |  |  |  |  |  |
| C |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| powyżej 60 m2 do 80m2 | A |  |  |  |  |  |  |  | 5,67 |  |  |
| B | 2,92 |  | 1,67 |  |  |  |  | 2,86 |  |  |
| C |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| powyżej 80m2 | A |  | 3,50 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| B |  |  |  |  |  | 2,97 |  | 1) 2,34 2) 4,48 |  |  |
| C |  |  | 3,78 |  |  |  |  |  |  |  |

-   A - standard wysoki (wyposażenie w   instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

-   B - standard średni (wyposażenie w   instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

-   C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

-   \* - budynek wymaga remontu

-   1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z   najniższych stawek w   przypadku większej liczby stawek

-   2) stawka czynszu najwyższa; średnia z   najwyższych stawek w   przypadku większej liczby stawek