Załącznik do Obwieszczenia Nr GK.7113.11.2013
Wójta Gminy Rozprza
z dnia 22 marca 2013 r.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2012 rok położonych na obszarze Gminy Rozprza**

a)   I półrocze

|  |
| --- |
| **Stawki czynszu za 1**  **m2 powierzchni użytkowej lokalu**    |
| Powierzchnia lokalu    | Standard lokalu    | Budynek wybudowany w   latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego    |
| do 1918 r.    | 1919-45    | 1946-1970    | 1971-2002    | po 2002 r.    |
| zły\*    | dobry    | zły    | dobry    | zły    | dobry    | zły    | dobry    | zły    | Dobry    |
| poniżej 40 m2    | A    | 1)\*\*… 2) …    | 3,50    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| B    |    | 10,69    |    | 4,00    |    |    |    |    |    |    |
| C    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 40 m2 do 60 m2    | A    |    | 1) 3,50 2) 10,69    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| B    |    |    |    |    | 2,83    | 6,22    |    | 3,75    |    |    |
| C    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| powyżej 60 m2 do 80m2    | A    |    |    |    |    |    |    |    | 1) 5,67 2) 10,69    |    |    |
| B    | 2,92    |    | 1,67    |    |    |    |    |    |    |    |
| C    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| powyżej 80 m2    | A    |    | 3,50    |    |    |    |    |    | 4,48    |    |    |
| B    |    |    |    |    |    | 2,97    |    | 2,34    |    |    |
| C    |    |    | 3,78    |    |    |    |    |    |    |    |

b)   II półrocze

|  |
| --- |
| **Stawki czynszu za 1**  **m2 powierzchni użytkowej lokalu**    |
| Powierzchnia lokalu    | Standard lokalu    | Budynek wybudowany w   latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego    |
| do 1918 r.    | 1919-45    | 1946-1970    | 1971-2002    | po 2002 r.    |
| zły\*    | dobry    | zły    | dobry    | zły    | dobry    | zły    | dobry    | zły    | Dobry    |
| poniżej 40 m2    | A    | 1) \*\* … 2) ...    | 3,50    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| B    |    | 10,51    |    | 4,00    |    |    |    |    |    |    |
| C    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 40 m2 do 60m2    | A    |    | 1) 3,50 2) 10,51    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| B    |    | 3,80    |    |    | 2,83    |    |    |    |    |    |
| C    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| powyżej 60 m2 do 80m2    | A    |    |    |    |    |    |    |    | 5,67    |    |    |
| B    | 2,92    |    | 1,67    |    |    |    |    | 2,86    |    |    |
| C    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| powyżej 80m2    | A    |    | 3,50    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| B    |    |    |    |    |    | 2,97    |    | 1) 2,34 2) 4,48    |    |    |
| C    |    |    | 3,78    |    |    |    |    |    |    |    |

-   A - standard wysoki (wyposażenie w   instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

-   B - standard średni (wyposażenie w   instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

-   C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

-   \* - budynek wymaga remontu

-   1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z   najniższych stawek w   przypadku większej liczby stawek

-   2) stawka czynszu najwyższa; średnia z   najwyższych stawek w   przypadku większej liczby stawek